



الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية

UNITED ALKUNOUZ

Eng. Consultant

2022 | 2023



@UNITED_ALKUNOUZ



+966 55 264 4730

+966 12 275 0013



united.alkunouz@gmail.com

musfir.garni@hotmail.com



www.united-alkunouz.com



Jeddah- Al Marwah dist.- Herra St.
Al Massa center

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



صاحب السمو الملكي

الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود



خادم الحرمين الشريفين

الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

Contents

المحتويات

 About the owner	5	نبذة عن المالك 
 The administrative Structure	6	الهيكل التنظيمي 
 About our Office	7	نبذة عن مكتبنا 
 Our Services	11	خدماتنا 
 Our Business & Project	18	من أعمالنا و مشاريعنا 
 Official Documents	33	الوثائق و المستندات 
 Our Partners	39	شركائنا 
 Our Clients	40	عملائنا 
 Our Branches	41	فروعنا 



الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية

UNITED ALKUNOUZ

Eng. Consultant

**33 عامًا و يستمر العطاء
و ثقتكم بنا هي سر نجاحنا**

**33 Years Long Service Your
trust is the secret to our success**



About the owner



نبذة عن المالك

Eng. Misfer Muhammad Al-Garni

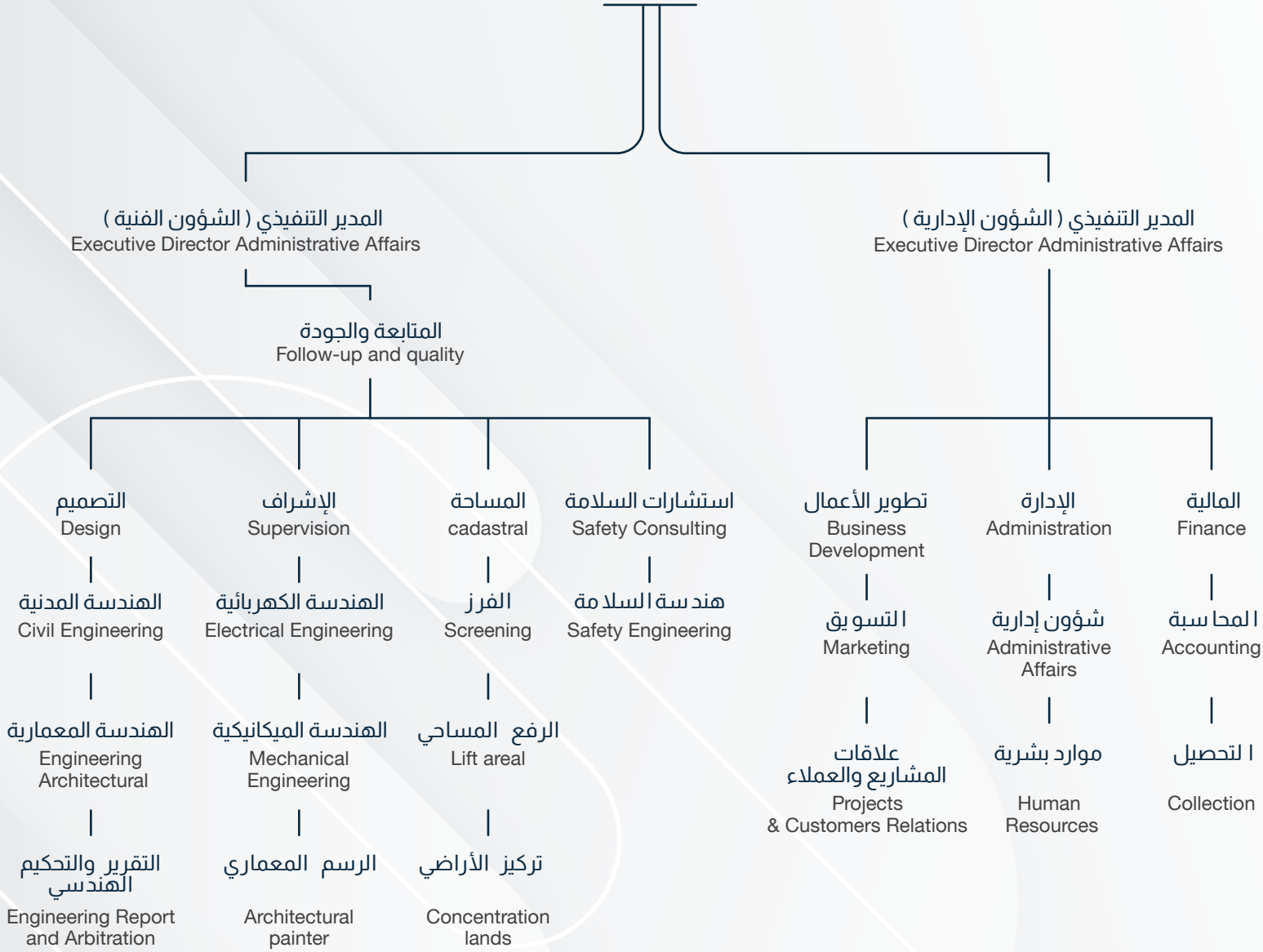
المهندس / مسفر محمد آل طوق القرني

Eng. Misfer has a wide range of engineering experience. After obtaining a bachelor's degree in electrical power engineering from King Abdulaziz University in Jeddah in 1986, he started his career at the Saudi Electricity Company in the southern region of Bisha as head of the distribution department for 4 years and then moved to the Saudi Electricity Company in Jeddah to be graded in the following positions: Head of Low Voltage Maintenance, Head of the Technical Office, Manager of Technical Studies Department, Director of the Coordination and Follow-up Department and conclude his work in the company by heading Al-Baha region as the Director of Electricity Department in Al-Baha, Tihama and Al-Qunfudhah regions. Throughout these years, the engineer benefited from a set of administrative and field experiments that allowed him to refine his skills and broaden his knowledge, eventually going towards completing his own project to achieve his own ambitions and visions in the field of engineering consultancy.

يملك المهندس مسفر الكثير من الخبرات المتنوعة في مجال الهندسة، فبعد حصوله على شهادة البكالوريوس في هندسة القوى الكهربائية من جامعة الملك عبد العزيز بجدة عام 1986 م، بدأ مسيرته المهنية في الشركة السعودية للكهرباء بالمنطقة الجنوبية بمدينة بيشة رئيساً لقسم التوزيع لمدة 4 سنوات ثم انتقل الى الشركة السعودية للكهرباء بمنطقة جدة ليتدرج بالمناصب على النحو التالي: رئيس صيانة الجهد المنخفض، رئيس المكتب الفني، مدير دائرة الدراسات الفنية، مدير إدارة التنسيق والمتابعة، ليختم مسيرته في العمل بالشركة متجها لمنطقة الباحة مديرا لكهرباء منطقة الباحة و تهامة و القنفذة. واستفاد المهندس طوال هذه السنوات من مجموعة من الخبرات الإدارية والميدانية التي مكنته من صقل مهاراته وتوسيع معارفه، ليتجه أخيرا نحو اكمال مشروعه الخاص لتحقيق طموحاته وتصوراتهِ الخاصة في ميدان الاستشارات الهندسية.



(مالك المنشأة) المدير العام
(property owner) Director General





United Al-Kunouz
Engineering Consulting



الكنوز المتحدة
للاستشارات الهندسية

We provide services in the government and private sectors in the Kingdom of Saudi Arabia. We are proud of our team, which includes a group of highly skilled engineers and technicians who aim to break the standard and use the latest technologies available. To analyze the data in order to develop a complete and detailed vision of the projects that reflect functional, technical and aesthetic considerations and link the project to the nature, traditions and customs existing in the region, and to find an appropriate design formula that translates the needs of the individuals who subsequently use the site.

نقوم بتقديم الخدمات في القطاعين الحكومي والخاص في المملكة العربية السعودية نفتخر بفريق عملنا الذي يضم نخبة من المهندسين والفنيين أصحاب الكفاءات العالية يهدفون إلى الخروج عن المألوف واستخدام أحدث التقنيات المتوفرة، لتحليل المعطيات من أجل وضع تصور كامل ومفصل للمشاريع يعكس الاعتبارات الوظيفية والفنية والجمالية ويربط المشروع بالطبيعة والتقاليد والعادات الموجودة بالمنطقة، وإيجاد صيغة مناسبة من التصميم تترجم احتياجات الناس المستخدمين للمكان فيما بعد.



The work of United Alkunouz Office for Engineering Consultations has been launched in the city of Jeddah since 1990 AD, and its commercial identity and official status were established in 2007. During this period, it was able to prove itself among the rest of the engineering offices by adopting a policy based on quality and considering the customer the focus and basis of priorities.

انطلقت أعمال مكتب الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية من مدينة جدة منذ العام 1990 م، وكون هويته التجارية وصفته الرسمية في عام 2007 واستطاع خلال هذه المدة أن يثبت نفسه ضمن باقي المكاتب الهندسية من خلال تبني سياسة تعتمد على الجودة واعتبار العميل محور الأولويات وأساسها.



Team

We are proud of our team consisting of professional engineers and technicians who hold high degrees in our field of specialization and who have accumulated years of experience and expertise in engineering, This team is responsible for the success of all the various sections of the office to produce outstanding outputs that contribute to the accomplishment of tasks and the achievement of objectives.

Objectives

Since the establishment of the office, we have carried a vision, through which we aim to be the first reference in the Kingdom of Saudi Arabia for all those wishing to obtain high-end and distinguished engineering services.

فريقنا

نفخر بفريق عملنا المكون من مهندسين وفنيين محترفين من الحاصلين على شهادات عليا في مجال تخصصنا والذين راكموا سنوات من الخبرة والتجربة في الهندسة، ويتولّى هذا الفريق مسؤولية نجاح جميع أقسام المكتب المختلفة لإنتاج مخرجات متميزة تساهم في إنجاز المهام وتحقيق الاهداف.

الأهداف

منذ تأسيس المكتب حملنا رؤية، بأننا نهدف من خلالها أن نكون المرجع الأول في المملكة العربية السعودية لجميع الراغبين في الحصول على خدمات هندسية راقية ومتميزة.



Our vision

We seek to achieve our goals that we have planned to achieve leadership within the Kingdom by producing high-quality outputs based on the employment of the latest technologies and entering into strategic partnerships that achieve the added value of the office. In light of the size of the responsibility entrusted to us as an engineering office, we are aware of the extent of the role that we can do to achieve an integrated development for this dear country. That is why we have been actively involved in the huge project launched by the Kingdom of Saudi Arabia since the first announcement of the Kingdom's Vision 2030. We have coordinated our efforts with our partners and competitors to achieve the leap that the leaders of this beloved country hope for, to achieve excellence and leadership.

رؤيتنا

نسعى لتحقيق أهدافنا التي خططنا لها لتحقيق الريادة داخل المملكة عبر إنتاج مخرجات عالية الجودة تعتمد على توظيف أحدث التقنيات والدخول في شراكات استراتيجية تحقق القيمة المضافة للمكتب و من منطلق حجم المسؤولية الملقاة على عاتقنا كمكتب هندسي ، فنحن نعي مدى الدور الذي يمكن أن نقوم به لتحقيق تنمية متكاملة لهذا الوطن الغالي و لهذا انخرطنا بفاعلية في المشروع الضخم الذي أطلقته المملكة العربية السعودية منذ الإعلان الأول عن رؤية المملكة 2030 فقد نسقنا جهودنا مع شركائنا ومنافسينا لتحقيق القفزة التي يريجوها قادة هذا الوطن الحبيب، لتحقيق التميز والريادة.



الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية

UNITED ALKUNOUZ

Eng. Consultant

قيمنا

الشفافية, الإلتزام , الثقة , الكفاءة , الفعالية ,
العمل الجماعي الصدق , الإحترام , و الدقة,
والإحترافية

OUR VALUES

Transparency, commitment, trust, efficiency, effectiveness, team work, honesty, respect and reliability.

نعمل بما يتوافق مع كود البناء السعودي

We work in line with the Saudi Building Code



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing

أمانة
جدة



كود البناء السعودي
Saudi Building Code



خدمات المكتب Office Services



الهندسة الكهروميكانيكية
Electromechanical
engineering



الهندسة الإنشائية
Civil engineering



الهندسة المعمارية
Architecture



الإشراف الهندسي
Engineering supervision



هندسة السلامة
Safety engineering



التخطيط العمراني
والهندسة المساحية
Urban planning
and cadastral engineering



إدارة ودراسة المشاريع
Project management
and study



التحكيم في الخلافات
الهندسية
Arbitration of
disputes engineering



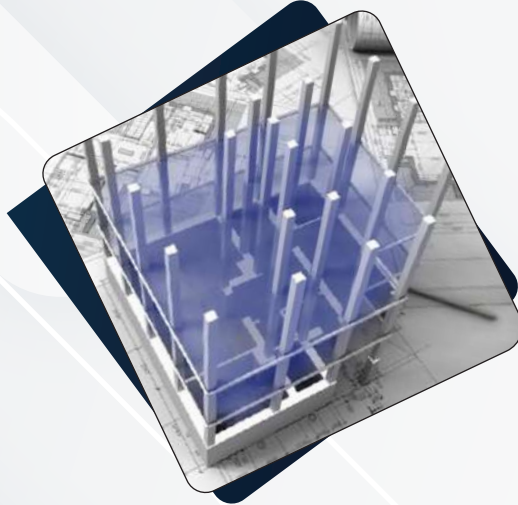
التصميم الداخلي
Interior Design



التصميم المعماري Architecture

The engineering design of the buildings begins with the architectural design, which transforms the building needs into architectural spaces in a distinctive engineering way, taking into account the privacy of the building's residents and their neighbors, and taking into account the area of the site and the project budget.

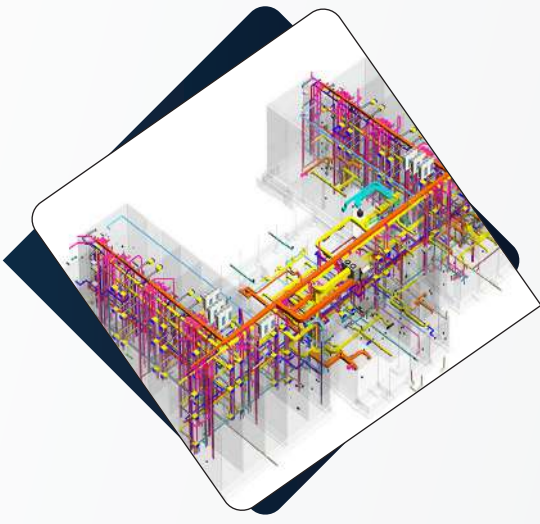
يبدأ التصميم الهندسي للمباني بالتصميم المعماري والذي يحول احتياجات البناء الى فراغات معمارية بشكل هندسي مميز مع مراعاة الخصوصية لسكان المبنى وجيرانهم ومع مراعاة مساحة الموقع وميزانية المشروع.



التصميم الانشائي Civil engineering

The structural design is one of the most important stages of design, as it transforms the architectural thought into concrete models while preserving the architectural touch of the design and achieving safety, taking into account the economic aspect by following the international and local specifications of the structural design in accordance with the requirements of the Saudi Code using modern technologies and construction programs in the structural design to obtain accuracy in the calculations.

يعتبر التصميم الانشائي من اهم مراحل التصميم حيث يقوم بتحويل الفكر المعماري الى مجسمات خرسانية مع المحافظة على اللمسة المعمارية للتصميم وتحقيق الأمان مع مراعاة الجانب الاقتصادي اتباع المواصفات العالمية والمحلية الخاصة بالتصميم الانشائي بما يتوافق مع اشتراطات الكود السعودي باستخدام التقنيات الحديثة والبرامج الانشائية في التصميم الانشائي للحصول على الدقة في الحسابات .



الخراط الكهروميكانيكية Electromechanical engineering

- Electrical wiring diagrams.
- Lighting distribution.
- Mechanical diagrams.
- Intercom and internet.
- CCTV schematics.

- مخططات تمديدات الكهرباء.
- توزيع الاضاءة.
- المخططات الميكانيكية.
- مخططات الانترنت والانترنت.
- مخططات كاميرات المراقبة.



التخطيط العمراني والهندسة المساحية Urban planning and cadastral engineering

It includes surveying the site, preparing reports, survey drawings, and metering using modern survey equipment (GPS) Survey works also include:

- Making all maps and cadastral reports
- Instruments update
- Sorting real estate units
- Land sorting

ويشمل الرفع المساحي للموقع واعداد التقارير والرسومات المساحية والتمتير باستخدام الاجهزة المساحية الحديثة (جي بي اس) ومن اعمال المساحة ايضا:

- عمل جميع الخراط والتقارير المساحية.
- تحديث الصكوك.
- فرز الوحدات العقارية.
- فرز الأراضي.



هندسة السلامة Safety Engineering

- Designing all engineering safety systems according to international standards.
- Designing early warning and fire extinguishing systems .
- Designing escape routes and evacuation plans according to the requirements of the Civil Defense.
- Hydraulic calculations for firefighting systems.
- Study and analysis of construction materials and application of civil defense requirements.
- Approval of plans by the competent authorities .
- Supervising the installations of the various firefighting and alarm systems and ensuring the conformity of the schemes.

- تصميم كافة أنظمة السلامة الهندسية وفق معايير عالمية.
- تصميم أنظمة الإنذار المبكر وإطفاء الحريق.
- تصميم مسالك الهروب وخطط الإخلاء حسب متطلبات الدفاع المدني.
- عمل الحسابات الهيدرولوجية لأنظمة الإطفاء .
- دراسة وتحليل مواد التشييد وتطبيق إشتراطات الدفاع المدني .
- إعتقاد المخططات من الجهات ذات الإختصاص.
- الإشراف على تركيبات مختلف أنظمة الإطفاء والإنذار والتأكد من مطابقة المخططات.



الإشراف الهندسي Engineering Supervision

Supervising the implementation work of the facilities through technical visits Ensuring compliance with conditions, technical specifications and plans approved by the concerned authorities

الإشراف على أعمال التنفيذ للمنشآت من خلال الزيارات الفنية والتأكد من المطابقة للشروط والمواصفات الفنية والمخططات المعتمدة من قبل الجهات المعنية.



التصميم الداخلي Internal Design

We are distinguished by the ability to design all kinds of interior designs, starting from the classic design to the modern design with its simplicity and aesthetics.

نتميز بالقدرة على تصميم جميع انواع التصاميم الداخلية بدءا من التصميم الكلاسيكي وحتى التصميم الحديث ببساطته وجماليته حيث نقوم بأعمال التصميم الداخلي للفراغات لتناسب ذوق العميل ومتطلبات راحته اليومية .



التحكيم في الخلافات الهندسية Arbitration in Engineering Disputes

Integrity and impartiality with scientific expertise are the standards of the United Treasures Office applicable in arbitration in engineering disputes, where the office, represented in its work team, analyzes the problem and clarifies its dimensions and then a careful study and finally a detailed report with the most appropriate solutions with full explanation of each item of the report.

النزاهة والحيادية مع الخبرة العلمية هي معايير مكتب الكنوز المتحدة المعمول بها في التحكيم في الخلافات الهندسية حيث يقوم المكتب ممثلا في فريق عمله بتحليل المشكلة وتوضيح ابعادها ومن ثم دراسة دقيقة واخيراً تقرير مفصل به انسب الحلول مع التوضيح الكامل لكل بند من بنود التقرير.





إدارة ودراسة المشاريع Project Management and Study

Accuracy and commitment with experience and firmness are the office's standard in project management, which begins with a project study, a full technical study, review of designs, issuing a detailed report on the study, and then approving the contractor and coordinating with him in all work and obligating extreme accuracy in implementation and all security and safety procedures and speed required to keep pace with the schedule prepared for the project. The office also provides customers with the procurement management service and approve samples according to the required technical specifications. The office is keen to achieve the quality of raw materials, taking into account the appropriate cost.

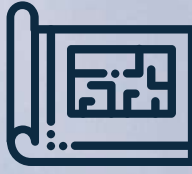
الدقة والالتزام مع الخبرة والحزم هما معيار المكتب في إدارة المشاريع والذي يبدأ بدراسة المشروع دراسة فنية كاملة ومراجعة التصاميم وإصدار تقرير مفصل عن الدراسة ومن ثم اعتماد المقاول والتنسيق معه في كافة الاعمال والزامه بالدقة المتناهية في التنفيذ وكافة إجراءات الامن والسلامة والسرعة المطلوبة لمواكبة الجدول الزمني المعد للمشروع كما أن المكتب يتيح لعملاء خدمة إدارة المشتريات واعتماد العينات حسب المواصفات الفنية المطلوبة ويحرص المكتب على تحقيق جودة الخامات مع مراعاة التكلفة المناسبة

الكنوز المتحدة بالأرقام:

 **+15**
مدينة ومحافظه
عمل و يعمل فيها طاقم
عمل الكنوز المتحدة


 **+33**
سنة
خبرتنا في مجال
الاستشارات الهندسية

 **+1300**
معاملة
رفع مساحي وكروكيات
تنظيمية

 **+1520**
معاملة
رخص (بناء - هدم - ترميم
تصحيح وضع - تعديل واطافة)

 **+775**
موقع
قام فريق عمل الكنوز
المتحدة بالإشراف عليها

 **+590**
معاملة
شهادة إشغال واطام بناء

 **+3**
مليون م²
قام فريقنا بعمل رفوعات
مساحية عليها عبر منصة إحكام

• الأرقام:

بداية من عام 2020 م حتى نهاية عام 2022 م

Government project

من أعمالنا
our Business

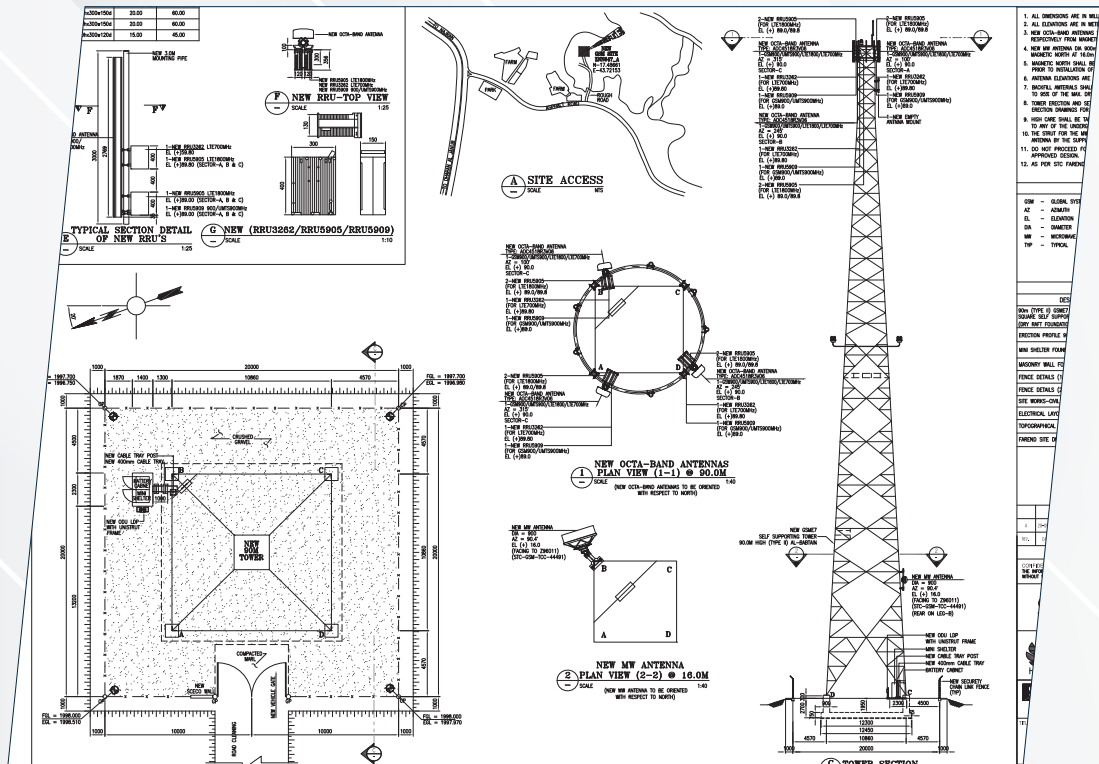


مشروع حكومي



Telecom tower project (STC)

مشروع برج اتصالات (STC)



Administrative
building project

مشروع مبنى إداري



Project residential
building

مشروع
عمارة سكنية



Residential buildings project

مشروع مخطط سكني



Commercial centers
complex project

مشروع مجمع
مراكز تجارية



Cultural center
project

مشروع
مركز حضاري



Commercial complex double high

مشروع مجمع تجاري ميزانين



Mosque project

مشروع جامع (مسجد)



Complex project
commercial

مشروع مجمع
تجاري طابق واحد



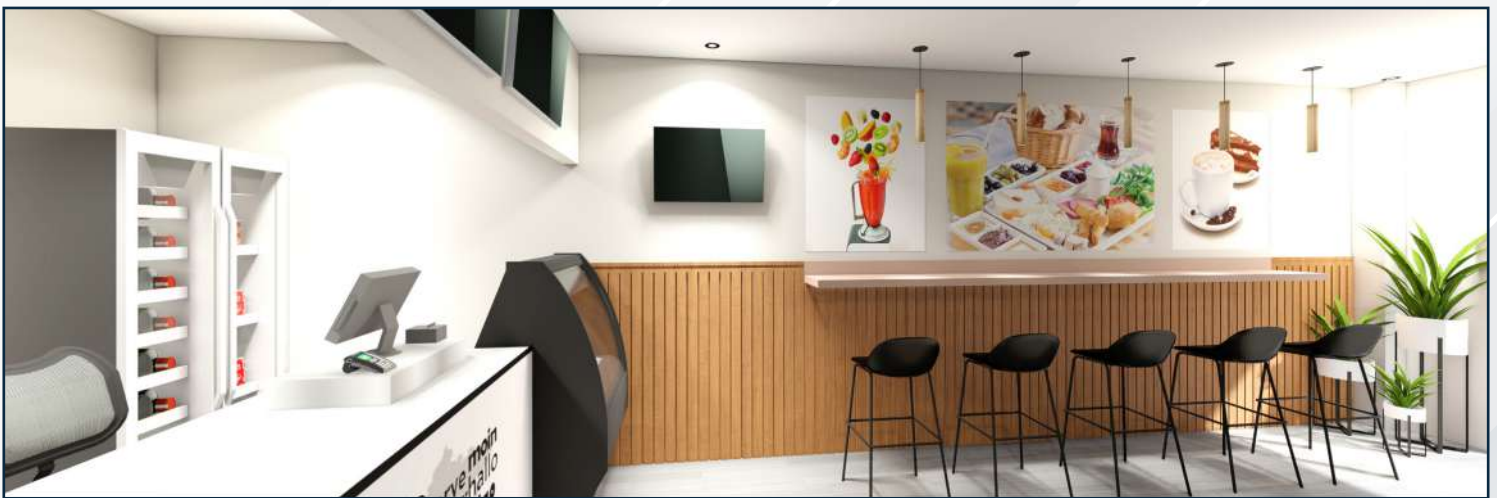
Villa Duplex Project

مشروع فيلا دبلوكس



Restaurant project

مشروع مطعم

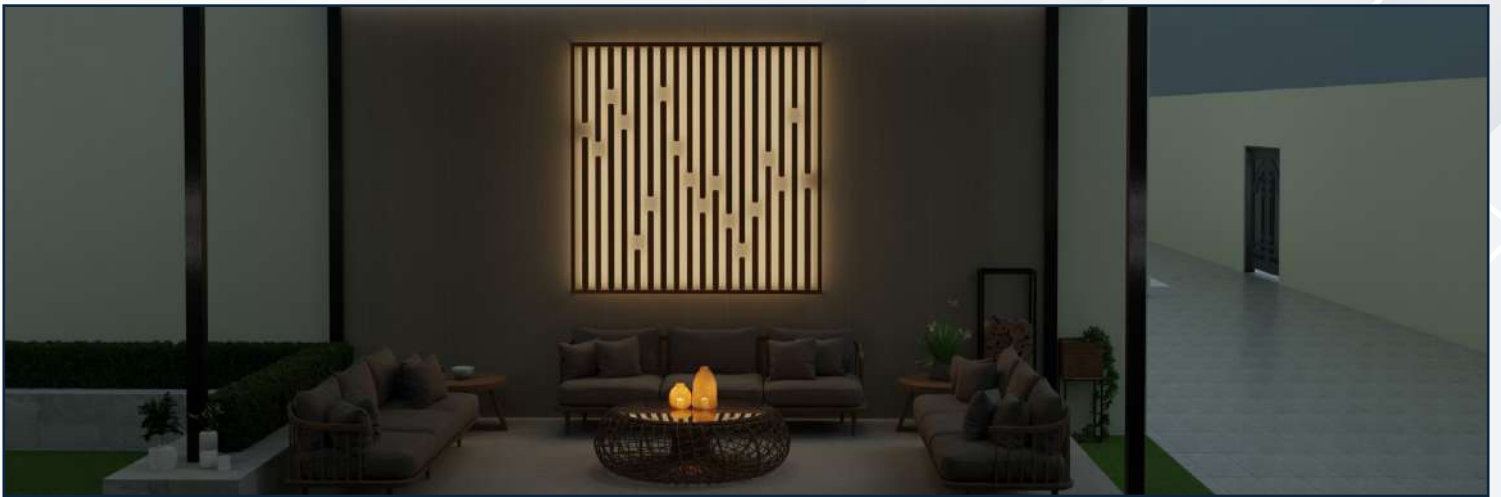


التصاميم الداخلية Interior Designs



Interior designs

تصاميم داخلية







من أعمالنا
our Business 

خلال العام 2022 م
During the year 2022 AD

More than اكثر من

6500

مشروع و معاملة project & transaction

تم تنفيذها بكفاءة عالية عن طريق مكتب الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية في كافة فروعها وفي مختلف مناطق ومدن المملكة العربية السعودية.

It was implemented with high efficiency by the United Treasures Engineering Consulting Office in all its branches and in various regions and cities of the Kingdom of Saudi Arabia.

الوثائق الرسمية والمستندات
Official Documents



السجل التجاري Commerical Registration



رقم المودع: ٧٠٠٣٧١٥١٩٥	رقم المنشأة: ٤٠٣٠٢٩٢١٠٧	التاريخ: ١٤٣٨/٠٢/٢٨ هـ	
شهادة تسجيل فرع مؤسسة فردية Branch Of Individual Establishment Registration Certificate			وزارة التجارة Ministry of Commerce
اسم التاجر: مسفر محمد سعد القرني	الجنسية: سعودي	تاريخ الميلاد: ١٣٧٤ هـ	رقم السجل المدني/ بطاقة الأحوال: ١٠٤٦٩٣٦٨١٩
رقم السجل المدني/ بطاقة الأحوال: ١٠٤٦٩٣٦٨١٩	تاريخه: ١٤٤٣/١٢/٠٦ هـ	مصدره: احوال جدة	مركزها الرئيسي: جدة
هاتف: ٢٣٥٤٤	الرمز البريدي: ص. ب:	٢٣٥٤٤	هاتف: ٤٠٣٠٢٠٢٦٦٩
رقم سجل المركز الرئيسي: ٤٠٣٠٢٠٢٦٦٩	الاسم التجاري للفرع: مكتب الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية	العنوان: ٨٩٧٠، ٥١٦١	هاتف: ٢٣٥٤٤
النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري	رأس المال: ٥٠٠٠٠	اسم المدير أو الوكيل المفوض: مسفر محمد سعد القرني	الجنسية: سعودي
رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٤٦٩٣٦٨١٩	تاريخه: ١٤٤٣/١٢/٠٦ هـ	مصدره: احوال جدة	سلطات المدير: جدة
يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة	بأنه تم تسجيل فرع المؤسسة المذكورة أعلاه بمدينة جدة	وتاريخ: ١٤٤٤/٠٦/٠٥ هـ	وتنتهي صلاحية الشهادات في: ١٤٤٥/٠٣/٠٨ هـ

يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالتدخل على: www.mc.gov.sa | Kingdom of Saudi Arabia | Riyadh 11162 4444 | +966 11 294 4444

ترخيص هيئة المهندسين Engineering Authority License



رقم الترخيص: 5110000858	مكتب استشارات هندسية	تاريخ الإصدار: 1411/03/17	تاريخ الانتهاء: 1444/12/28
وزارة التجارة Ministry of Commerce ترخيص مزاولة المهن الهندسية لمكاتب الاستشارات الهندسية			
بناءً على نظام مزاولة المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٦) وتاريخ ١٩ / ٤ / ١٤٣٨هـ، ولأحكامه التنفيذية، ومعايير مزاولة المهن الهندسية وشروط التراخيص للمكاتب والشركات الهندسية الصادر بالقرار رقم (ج/١٥/٦٤) وتاريخ ٢٤ / ٧ / ١٤٤٤هـ، وبناءً على التوصية المهنية من الهيئة السعودية للمهندسين			
يرخص للمكتب / الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية			
لصاحبه/ مسفر محمد سعد آل طوق القرني	الجنسية/ السعودية	هوية رقم/ 1046936819	
بمزاولة المهن الهندسية التالية: [هندسة كهربائية ، هندسة مدنية ، هندسة معمارية]			
أنشطة الدليل الوطني (ISIC4) التي يمكن للمكتب ممارستها من خلال الترخيص			
711014 إدارة المشاريع الإنشائية	749053 أنشطة الاستشارات البحرية	711015 الاستشارات الهندسية لمصانع الحديد	711013 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية
711016 الاستشارات الهندسية لمعالجة البيئة	711035 الاستشارات الهندسية للمصانع الحديدية	711031 الاستشارات الهندسية للطرق والجسور والاتفاق	711032 أنشطة الهندسة لتشريع الكهرباء والكهربائية والحفريات والامن والسلامة والكمبيوترية
711019 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية	711037 الاستشارات الهندسية للمياه والمرافق الصحي	711036 الاستشارات الهندسية للعوائل البحرية والنشاطات النقل البحري	
هدير المكتب/ مسفر محمد سعد آل طوق القرني	الجنسية/ السعودية	هوية رقم/ 1046936819	

تاريخ الطباعة: 7/27/2022 | رقم الشهادة: {12} | (في ضلطة أو تعديل في هذه الوثيقة يلغىها)

تصنيف بلدي Balady rating certificate



رقم الشهادة: 202200612420227088717
تاريخ الإصدار: 17

اعتماد*

بلدي balady وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Services & Housing

شهادة اعتماد تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة الاعتماد*

للمنشأة: الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية

في قطاع المكاتب الهندسية

5110000858	رقم الترخيص
النشاط	

الاستشارات الهندسية للطرق والجسور والافتاق الاستشارات الهندسية للسكك الحديدية الاستشارات الهندسية للموانئ البحرية وإنشاءات النقل البحري الاستشارات الهندسية للمياه والصرف الصحي أنشطة الاستشارات البحرية أنشطة الاستشارات الجيولوجية إدارة المشاريع الإنشائية أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري الاستشارات الهندسية لعمارة البيئة أنشطة الهندسة للمشاريع الكهربائية والحفريات والامن والسلامة والكيماوية

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 01/02/1445 هـ / الموافق 17/08/2023 م
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة

وكيل الوزارة لتصنيف المقاولين
د. أحمد بن جميل فطان

تصنيف مقدمي خدمات المدن

* هذه الشهادة منحت بغرض الاستفادة من خدمات المنشآت الهندسية على منصة بلدي و إصدار تراخيص البناء

شهادة غرفة جدة Jeddah Chamber Certificate



رؤية 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

شهادة عضوية
الدرجة الثالثة
Membership Certificate
Third Class

نشهد بأن
مكتب الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية
ENG. MESFER M. SAAD AL-QARNI ENGG. CONSULTANTS OFFICE.
مسجل لدينا
Is a registered member

Unified Number	7003715195	رقم المنشأة
Date of Subscription	27/02/1413 - 1992/08/25	تاريخ الاشتراك
Expiry Date	08/03/1445 - 2023/09/23	تاريخ الانتهاء
Commercial Record/ License	4030292107	السجل التجاري / الرخصة
Release Date	28/02/1438 - 2016/11/28	تاريخ الاصدار
Expiry Date	08/03/1445 - 2023/09/23	تاريخ الانتهاء

التوقيع: [Signature]

الختم: [Stamp]

شهادة إلكترونية، يمكنك مسح الرمز للتحقق من صحة الشهادة. An electronic certificate, Scan the code to check the certificate's validity.



شهادة الزكاة والدخل Certificate of Zakat & Tax



رقم الشهادة: ١٣٠٤٢٦٥٢
التاريخ: ١٤٤٤/٠١/٢٠ هـ
الرقم المميز: ٣٠٠٧٢٩٣٧٩٢



المملكة العربية السعودية
الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax

شهادة CERTIFICATE

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف / مؤسسة الكنوز المتحدة للمقاولات العامة
سجل محنتي رقم ١٤٦٩٣٦٨١٩ وسجل تجاري رقم ٤٠٣٠٢٠٦٧٩
قدم إقراره عن الفترة المنتهية في ١٤٤٣/١٢/٣٠هـ.

وقد منح هذه الشهادة لتمكينه من إنهاء جميع معاملاته بما في ذلك صرف مستحقاته
النهائية عن العقود.

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ١٤٤٥/٠٤/٣٠ هـ الموافق ٢٠٢٣/١١/١٤ م.
(الثلاثون من ربيع الثاني ألف وأربعمائة وخمسة وأربعون هجري)

الفروع (٩) في النموذج المرفق



الختم الرسمي

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.gazt.gov.sa



تاريخ الإصدار: 2021/12/08
الرقم المميز: 3007293792



الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax



شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة
بتاريخ 2018/03/13

Hereby, The General Authority of Zakat & Tax (GAZT) certifies that the taxpayer below is
VAT registered on 13/03/2018

اسم المكلف:	مؤسسة الكنوز المتحدة للمقاولات العامة
رقم التسجيل الضريبي:	300729379200003
تاريخ نفاذ التسجيل:	2018/04/01
عنوان المكلف:	جدة، النعيم، الأمير سلطان، 21454



كـمـكـلـفـ وـسـجـلـ فـيـ ضـرـيـبـةـ الـقـيـمـةـ المـضـاـفـة، لا يجوز لك تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ
نفاذ التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتفريغ الغرامات المستحقة

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
- الهيئة العامة للزكاة والدخل -



شهادة ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate



شهادة تسجيل مكتب هندسي

رقم التسجيل	٣١٠٠٠٣٥٠٤	تاريخ التسجيل	١٤٣١/٠٤/٠٧
تاريخ الشهادة	١٤٤٤/٠٤/١٨	صالحة الى	١٤٤٥/٠٤/١٨
اسم صاحب المكتب	مسفر محمد سعد القرني		
المكتب الهندسي / الاستشاري	الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية، مكتب استشاري		
رقم ترخيص مزاولة المهنة	٥١١٠٠٠٨٥٨	تاريخ الترخيص	١٤١١/٠٣/١٧
عنوان المكتب	شارع: الستين الحي: العزيزية		
البريد الإلكتروني	united.alkunouz@gmail.com	هاتف	٦٦٥٧٤٠٩
صندوق بريد	١٥٥٩	الرمز البريدي	٢١٤٤
فاكس			

تشهد أمانة محافظة جدة بأن المكتب: الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية

قد أتم متطلبات التسجيل لدى الأمانة، في النشاطات التالية:

م	النشاط	فئة التصنيف	م	النشاط	فئة التصنيف
1	هندسة معمارية	-	7	////////////////////	////////////////////
2	هندسة إنشائية	-	8	////////////////////	////////////////////
3	هندسة كهربائية	-	9	////////////////////	////////////////////
4	الهندسة المساحية	-	10	////////////////////	////////////////////
5	////////////////////	////////////////////	11	////////////////////	////////////////////
6	////////////////////	////////////////////	12	////////////////////	////////////////////



الاعتماد	فيسل محمد فلمايان
الموظف المختص	م / عبدالله احمد عبدالله الرقيب
مدير إدارة علاقات المكاتب الهندسية	

تم طباعة شهادة التسجيل كاعتماد إلكتروني وللتأكد من بيانات المكتب يمكنك الرجوع إلى موقع أمانة محافظة جدة على الرابط التالي:
<https://www.jeddah.gov.sa/Business/EngOffices/offices1/index.php>

www.jeddah.gov.sa | @JeddahAmanah | 940



شهادة إعتقاد أمانة جدة

Jeddah Municipality Certification



رخصة نشاط تجاري

Commercial Activity Licence

الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية

رقم الرخصة الوحد	39111410733	تاريخ نهاية الترخيص	1444/08/13
اسم الزبائن	مكتب الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية		
رقم هوية الزبائن	7003715195 - 4030292107		
التصنيف الاصطناعي (النشاط ايزب)	أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية		
النشاط التفصيلي	أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية		
البلدية	أمانة محافظة جدة	الحي	الدمراء
Sub-Municipality	بلدية العزيزية	Street	السمو
Shop's Sign's Area	مساحة اللوحات الإعلانية	Shop's Total Area	مساحة اللوح الإعلانية
1 متر مربع ارشادي 0 متر مربع اعلاي		120 متر مربع	
Permit Expiry Date	تاريخ انتهاء التصريح	Permit Number	رقم التصريح

للطالع على الأنشطة الإعلانية وتفاصيل الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريع QR Code

مركز الدعم الفني: 199040

Balady, cn | @JeddahAmanah | www.balady.gov.sa



رخصة البلدية

Municipality License



شهادة سعودة Saudization certificate

شهادة سعودة

تاريخ الإصدار: ١٦ / ١٤٤٣ هـ
تاريخ صلاحية الشهادة: ١٩ / ١٤٤٤ هـ
رقم الشهادة: ٩٥٣٦ . ٥٠ . ٢٢ . ٢٠٠٠

اسم المنشأة: مكتب الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية
رقم الملف: ١١٣٤٤٨٠٩
سجل تجاري: ٤٣٠٣٩٢١٠٧
الصادر من: جدة

تشهد وزارة العمل والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسب التوطين المطلوبة منها..
وتم منحها هذه الشهادة حسب طلبها

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

تسويته

١ - يمكن التحقق من صحة وصحة الشهادة عبر زيارة الرابط:
٢ - في حال اكتشاف أي عملية تزوير في الشهادة المخدعة لنجد التاليف من ذلك بخطاب يرسمي للرب مكتب عمل



إثبات عنوان إثبات العنوان

تفاصيل صاحب العنوان

بيانات صاحب العنوان

الاسم: مكتب الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية
رقم الحساب: ٣ ١ ٣ ٢ ١ ٢ ٧ ٣ ١ ٠ ٦
تاريخ التسجيل: 11/9/2022

تفاصيل العنوان

تفاصيل العنوان

العنوان المخصص: ٠ ٩ ٢ ٨ ب ب د ي
رقم المنزل: ٠ ٩ ٢ ٨ شارع: الامير ماجد فرعي
الرقم الفرعي: ٠ ٩ ٢ ٨ حي: حي الربوة
الرمز البريدي: ٢ ٣ ٤ ٤ ٩
المدينة: جدة
المملكة العربية السعودية



للتحقق

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>



العنوان الوطني National Address

Our Partners



شركائنا



our Clients



من عملائنا



و أكثر..



فروعنا
Our Branches



Contact addresses and branches



عناوين التواصل والفروع

	 +966552644730 +966531107788	حي المروة شارع حراء الماسه سنتر	جدة المملكة العربية السعودية
	 +966543059615	حي النصب شارع لبنان	ابها المملكة العربية السعودية
	 +966503813210	شارع الملك خالد مقابل البلدية	سبت العلاية المملكة العربية السعودية
	 +966507023237	الشارع العام مقابل بلدية تنومة	تنومة المملكة العربية السعودية
	 +966556491174	الشارع العام مقابل بلدية البشائر	البشائر المملكة العربية السعودية
	 +966508354124	حي السلامة	أحد رفيدة المملكة العربية السعودية



تصفح النسخة الإلكترونية
من خلال الكود
Scan the QR Code for
the electronic version



الكنوز المتحدة للاستشارات الهندسية
UNITED ALKUNOUZ
Eng. Consultant

SINCE 1991



+966 55 264 4730
+966 12 275 0013



united.alkunouz@gmail.com
musfir.garni@hotmail.com



www.united-alkunouz.com



Jeddah-Al Marwah dist.-Herra St.
Al Massa center



@UNITED_ALKUNOUZ